商品概要説明書

住宅ローン利用者向けカードローン（約定返済・三菱ＵＦＪニコス㈱保証）

（令和８年１０月１日現在）

商品名	住宅ローン利用者向けカードローン（約定返済・三菱ＵＦＪニコス㈱保証）
ご利用いただける方	○地区内に在住または在勤の方。 ○当ＪＡで住宅ローンをご利用中の方。 ○ご契約時の年齢が満 20 歳以上 70 歳未満の方。 ○継続して安定した収入のある方。 ○ＪＡ（他ＪＡを含む。）との間でカードローン取引を行っていない方。 ○当ＪＡが指定する保証機関の保証が受けられる方。 ○その他当ＪＡが定める条件を満たしている方。
資金使途	○生活に必要な一切のご資金とします。
契約金額	○30 万円以上 300 万円以内とし、10 万円単位とします。
契約期間	○ご契約日から１年後の応答日の属する月の 10 日（休日の場合は翌営業日）までとします。ただし、ご契約者から解約の意思表示がなく、当ＪＡがその信用状況について所定の点検を行った結果、契約の更新に支障がないものと判断した場合は、さらに１年間延長するものとし、以後も同様としますが、満 70 歳の誕生日以降は契約の更新は行いません。 ○本商品は、当ＪＡで住宅ローンをご利用いただいているお客様向けの商品です。当ＪＡの住宅ローンのお取引が終了した場合は、原則本商品についてもあわせて解約いただきます。（ただし、通常完済によるお取引終了の場合は、上記の契約期間内に限り、引き続き本商品をご利用いただけます。）
借入利率	○変動金利とします。 ○お借入利率は、３月１日、６月１日、９月１日および 12 月１日の基準金利（短期プライムレート）により、年４回見直しを行い、４月、７月、10 月および１月の利息決算日（約定返済日）から適用利率を変更いたします。 ただし，基準金利が大幅に変動した場合は，それ以外の日に適用利率を変更する場合があります。 ○満 70 歳の誕生日の経過により契約の更新を停止して以降は、契約更新停止時の利率を完済時まで適用します。 ○お借入利率には、年 1.9%の保証料を含みます。 ○利率は店頭に掲示します。詳細については、当ＪＡの融資窓口へお問い合わせください。
返済方法	○約定返済 毎月 10 日（休日の場合は翌営業日）を約定返済日とし、前月約定返済日現在のお借入残高に応じて返済用貯金口座からの自動引落しによりご返済いただきます。具体的なご返済額は次のとおりです。 前月約定返済日現在の貸越残高 ／ 約定返済金額

<table>
<tr><td></td><td>
<table>
<tr><td>１万円未満</td><td>前月約定返済日現在のお借入残高</td></tr>
<tr><td>１万円以上 50 万円以下</td><td>１万円</td></tr>
<tr><td>50 万円超 100 万円以下</td><td>２万円</td></tr>
<tr><td>100 万円超 150 万円以下</td><td>３万円</td></tr>
<tr><td>150 万円超 200 万円以下</td><td>４万円</td></tr>
<tr><td>200 万円超 250 万円以下</td><td>５万円</td></tr>
<tr><td>250 万円超 300 万円以下</td><td>６万円</td></tr>
</table>

○任意返済
毎月の約定返済のほかに、当ＪＡ窓口あるいはＡＴＭから貸越専用口座へ随時ご入金（ご返済）いただくことも可能です。ただし、随時ご入金（ご返済）いただきましても毎月のご返済（約定返済）をされたことにはなりませんので、次回の約定返済日に返済用貯金口座から約定返済額の引落しが行われます。</td></tr>
<tr><td>利息の計算方法</td><td>○毎日の最終残高について付利単位を 100 円とした１年を 365 日とする日割計算とします。</td></tr>
<tr><td>担保</td><td>○不要です。</td></tr>
<tr><td>保証人</td><td>○当ＪＡが指定する保証機関（三菱ＵＦＪニコス株式会社）の保証をご利用いただきますので、原則として保証人は不要です。</td></tr>
<tr><td>手数料</td><td>○ＡＴＭ･ＣＤをご利用いただく時間帯によって所定の手数料がかかる場合がございます。</td></tr>
<tr><td>苦情処理措置および紛争解決措置の内容</td><td>○苦情処理措置
本商品にかかる相談・苦情（以下「苦情等」という。）につきましては、当ＪＡ本支店（所）または総合リスク管理室(電話：０７９－４２４－８１３２）にお申し出ください。当ＪＡでは規則の制定など苦情等に対処する態勢を整備し、迅速かつ適切な対応に努め、苦情等の解決を図ります。
また、ＪＡバンク相談所（電話番号：０３－６８３７－１３５９）でも、苦情等を受け付けております。
○紛争解決措置
外部の紛争解決機関を利用して解決を図りたい場合は、次の機関を利用できます。上記当ＪＡ総合リスク管理室またはＪＡバンク相談所にお申し出ください。
兵庫県弁護士会（電話：０７８－３４１－８２２７）
東京弁護士会、第一東京弁護士会、第二東京弁護士会
（以上の弁護士会には直接お申し立ていただくことも可能です。上記当ＪＡ総合リスク管理室またはＪＡバンク相談所にお問い合わせください。）
※東京弁護士会、第一東京弁護士会、第二東京弁護士会（以下「東京三弁護士会」という）では、東京以外の地域のお客様からのお申し出について、お客様の意向に基づき、お客様のアクセスに便利な地域で手続を進める方法もあります。</td></tr>
</table>

	・現地調停：東京の弁護士会と東京以外の弁護士会が、テレビ会議システム等により、共同して解決に当ります。 ・移管調停：東京以外の弁護士会の仲裁センター等に手続を移管します。 なお、現地調停、移管調停は全国の弁護士会で実施しているものではありません。具体的内容は上記ＪＡバンク相談所または東京三弁護士会にお問い合わせください。
その他	○お申込みに際しては、当ＪＡおよび当ＪＡが指定する保証機関において所定の審査をさせていただきます。審査の結果によっては、ご希望に沿いかねる場合もございますので、あらかじめご了承ください。 ○印紙税が別途必要となります。 ○その他ご不明の点がございましたら、当ＪＡの融資窓口までお問い合わせください。

ＪＡ兵庫南